

Pos initial approuvé le 22 juillet 1981  
1ère modification approuvée le 7 juillet 2009  
Plu prescrit le 2 juin 2015  
Plu arrêté le 17 Décembre 2024

Vu pour être annexé à la  
délibération du conseil  
municipal du  
17 décembre 2024  
arrêtant le plan local  
d'urbanisme de la commune  
d'Authon-la-plaine

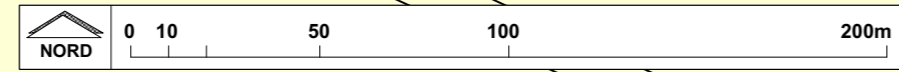
Le maire,  
Nicolas ANDRÉ

Date : 2 Décembre 2024  
Phase : Arrêt du projet

N° de pièce : **4.3**

Échelle : 1 / 2 000

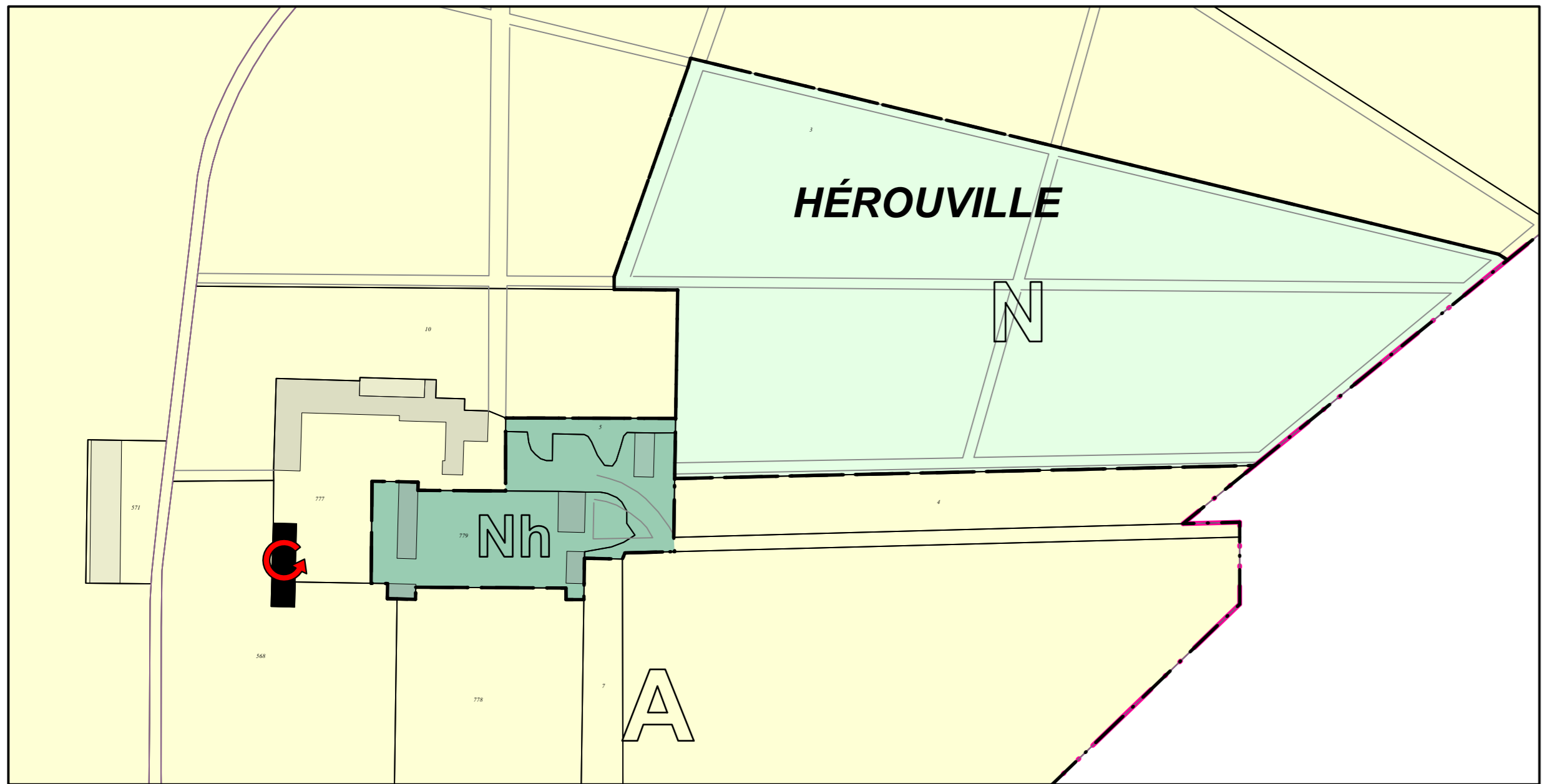
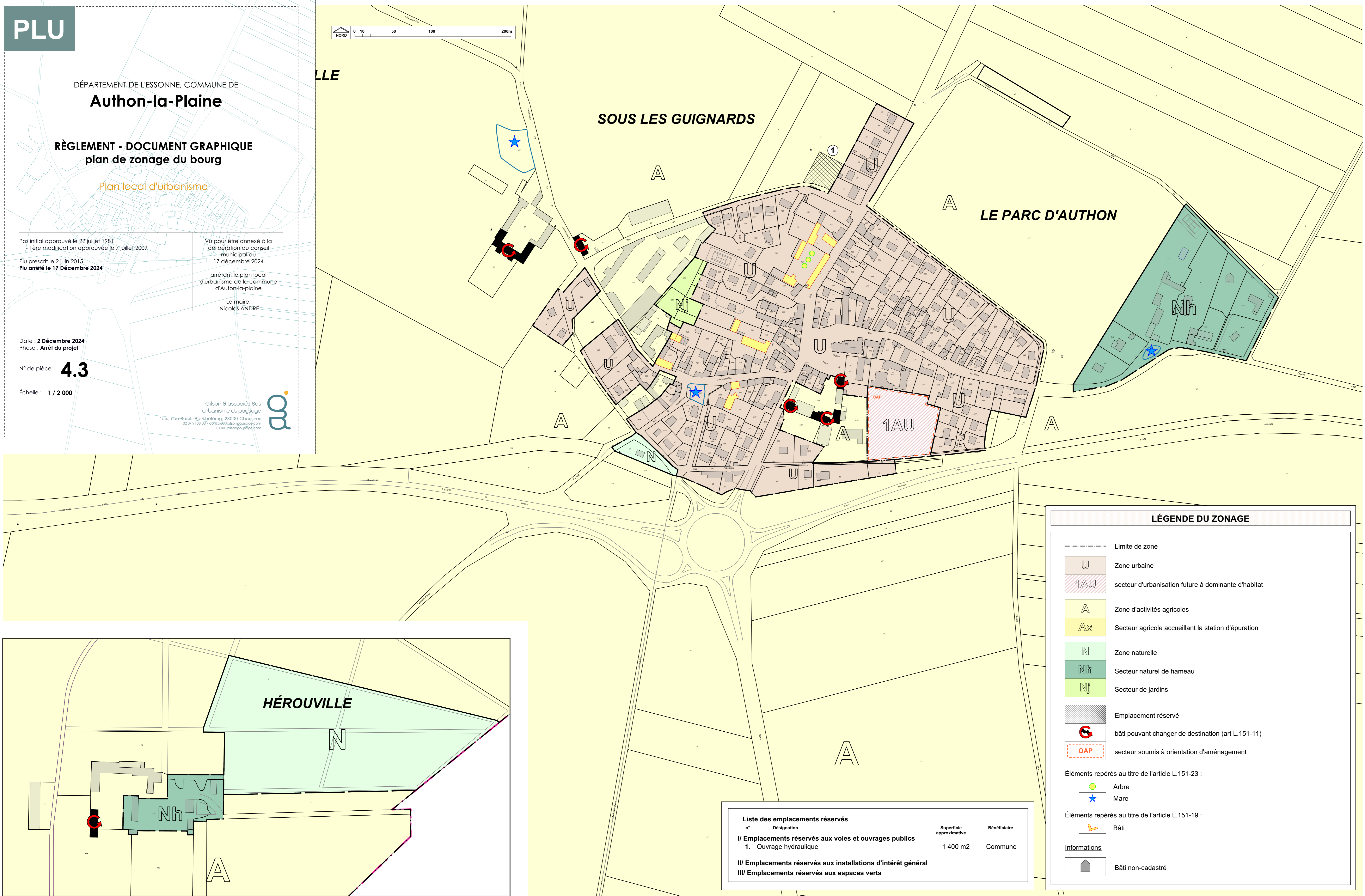
Gilson & associés Sas  
urbanisme et paysage  
4bis, rue Saint-Barthélémy, 28000 Chartres  
02 37 91 08 08 / contact@gilsonpaysage.com  
www.gilsonpaysage.com



LLE

SOUS LES GUIGNARDS

LE PARC D'AUTHON



LÉGENDE DU ZONAGE

- Limite de zone
- U** Zone urbaine
- 1AU** secteur d'urbanisation future à dominante d'habitat
- A** Zone d'activités agricoles
- As** Secteur agricole accueillant la station d'épuration
- N** Zone naturelle
- Nh** Secteur naturel de hameau
- Nj** Secteur de jardins
- Emplacement réservé
- bâti pouvant changer de destination (art L.151-11)
- OAP secteur soumis à orientation d'aménagement

Éléments repérés au titre de l'article L.151-23 :

- Arbre
- Mare

Éléments repérés au titre de l'article L.151-19 :

- Bâti

Informations

- Bâti non-cadastré

n°	Désignation	Superficie approximative	Bénéficiaire
<b>I/ Emplacements réservés aux voies et ouvrages publics</b>			
1.	Ouvrage hydraulique	1 400 m2	Commune
<b>II/ Emplacements réservés aux installations d'intérêt général</b>			
<b>III/ Emplacements réservés aux espaces verts</b>			